物件名	上屋敷	種別	戸建て	価格	400 万円



所在地	和歌山県田辺市上屋敷2丁目
交通	田辺市役所前まで徒歩約5分
敷地面積 (m²)	69.75
敷地面積 (坪)	21.09
間取り	3SDK
建物面積 (m²)	99,52
接面道路	東側に約3.4mの公道に接道
駐車場	なし
建ぺい率	60%
容積率	200%
敷地の権利形態	所有権
構造	木造
築年月	1971年12月
都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域
現況	空家
引渡	相談
備考	外部リフォーム済み 建替え時約30cmのセットバック要 賃貸中（収益物件）
物件コード	20180724

和歌山県知事免許（4）第 3546 号
One's house ワンズハウス 有限会社
TEL. 0739-26-1626 FAX. 0739-26-6888
URL. http://ones-house.com/
E-mail. moriguchi@ones-house.com

■万一売却済の場合はご了承ください。 ■図面と現状が異なる場合は現況優先となります。 ■〈仲介〉ご成約の際には国土交通省の仲介手数料とそれにかかる消費税が別途必要です。