

物件名 <西牟婁郡上富田町> 3LDK+S

価格

# 上富田町朝来【新築戸建】

## 2,280万円

成約済み エアコン4台サービス オール電化(エコキュート) 屋根裏収納 海拔約20m 地盤・建物保証付



|      |                          |
|------|--------------------------|
| 種別   | 戸建て                      |
| 所在地  | 和歌山県西牟婁郡上富田町朝来<br>1989-7 |
| 交通   | (龍)(明)(コ)峠バス停下車 徒歩約3分    |
| 構造   | 木造スレート葺2階建               |
| 地目   | 宅地                       |
| 敷地面積 | 119.69㎡(36.20坪)          |
| 坪単価  |                          |
| 用途地域 | 無指定                      |
| 築年月  | 2019年1月                  |

間取り/3LDK+S(1F:LDK18、浴室、洗面脱衣室、トイレ、ウッドデッキ 2F:洋6(CL)×2、洋6、納戸3、トイレ、屋根裏収納、バルコニー) 建物面積/100.01㎡ ((30.25坪) 1F:48.76㎡ 2F:51.25㎡) 接面道路/東側 約4mの公道に接道 駐車場/あり 3台 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 階数/2階 都市計画/非線引き区域 地勢/平坦 現況/空家 引渡/相談 法令上の制限/景観法 設備/オール電化(エコキュート)、ペアガラス、全室照明器具付、ウォシュレット付トイレ(1F・2F)、シューズボックス、モニター付インターフォン、エアコン4台 備考/水道:公営、電気:関西電力、排水:合併浄化槽 校区:朝来小学校・上富田中学校

物件コード k-asso1989-7-2

不動産のトータルアドバイザー

# 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

## TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

## FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。