

物件名 <田辺市>

価格

田辺市宝来町【売土地】

2,190(現在取扱無)万円

★人気の高台！海拔:約33m！

★日当り良好！

★グルメシティ田辺ショッピングセンター様まで約120m！



種 別	土地
所在地	和歌山県田辺市宝来町
交 通	(龍神) 田辺ショッピングセンター バス停下車 徒歩2分
構 造	
地 目	山林
敷地面積	190.63m ² (57.66坪)
坪単価	約38万円/坪
用途地域	第二種中高層住居専用地域
築年月	

■接面道路/南西側 約5.8mの道路 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/
非線引き区域 ■現況/更地 ■引渡/相談 ■法令上の制
限/宅地造成工事規制区域、建築基準法22条、景観条
例 ■情報更新日/平成25年11月22日 ■備考/※本敷地
の北東側部分の法面40.10m²(12.13坪)もセットに
しての販売となります。

物件コード sumi-t-hourai-1-2-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介（媒介）】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。