

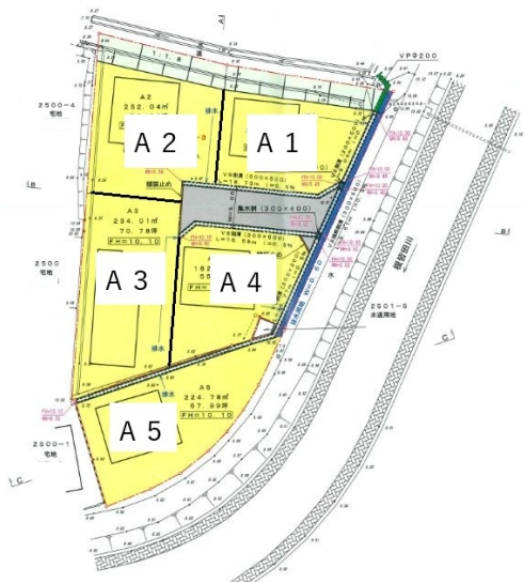
物件名 <西牟婁郡上富田町>

価格

# 上富田町市ノ瀬【分譲地】A1

## 652万円

号1号地(全5区画) 日当たり良好! ローソン上富田市ノ瀬店様まで約473m(徒歩約6分) 面積  
変更有2020.10.26



種別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町市ノ瀬字根 皆田2501番3、2499番1
交通	(龍)根皆田バス停下車 徒歩約4分
構造	
地目	宅地(現況:畑)
敷地面積	215.13m <sup>2</sup> (65.07坪)
坪単価	約10万円/坪
用途地域	-
築年月	

接面道路/私道 幅員約5m 建ぺい率/-% 容積率  
/-% 敷地の権利形態/所有権 販売区画数/5 総区  
画数/5 都市計画/都市計画区域外 現況/令和2年6月  
上旬 完成 引渡/相談 法令上の制限/景観計画区  
域 建築条件/無 設備/排水/個別浄化槽(補助金無  
し) 備考/ 校区:市ノ瀬小学校・上富田中学校  
津波災害警戒区域:  
土砂災害警戒区域:外  
河川浸水想定区域:内(0.5m以上3.0m未満)上富田町  
ハザードマップ  
区画につきましては予定面積であり、多少変動が  
あることをご了承ください。

物件コード t-ichinose-nekaida-nekaida-2-a1-y

不動産のトータルアドバイザー

# 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

## TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

## FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許(12)1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。