

物件名 <西牟婁郡白浜町>

価 格

白浜町ラ・メール[土地]⑧⑨

1,000万円

★海拔約13m★別荘・住宅用地に！



種 別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町字江津良156番16、156番15外 計4筆
交 通	(明)江津良バス停下車 徒歩約9分
構 造	
地 目	宅地、山林
敷地面積	1474.55m ² (446.05坪)
坪単価	約2.24万円/坪
用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	

■接面道路/北側 約5.9m(側溝含む) 西側 約5.4m(側溝含む) の町道に接道■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引き区域■引渡/相談■法令上の制限/景観法、屋外広告物法、宅地造成工事規制区域、建築基準法第22条区域■情報更新日/2023年4月6日■設備/※公共下水■備考/※
※第二種高度地区、第一種娯楽レクリエーション地区
※校区:白浜第一小学校・白浜中学校
※津波災害警戒区域:一部内
※土砂災害警戒区域:外
※土砂災害特別警戒区域:外
※河川浸水想定区域:外(白浜町洪水ハザードマップ)

物件コード t-lamer8-9-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。