

物件名 <田辺市>

価格

# 田辺市中三栖【売土地】

## 540【相談可】万円

準都市計画区域に指定されました(2019.4.1施行) 更川分譲地 三栖小学校まで約800m! 閑静な住宅街!



|      |                     |
|------|---------------------|
| 種別   | 土地                  |
| 所在地  | 和歌山県田辺市中三栖字更川1466-7 |
| 交通   | (明)東ノ元バス停下車 徒歩5分    |
| 構造   |                     |
| 地目   | 宅地                  |
| 敷地面積 | 149.00㎡(45.07坪)     |
| 坪単価  | 約12万円/坪             |
| 用途地域 | 無指定                 |
| 築年月  |                     |

接面道路/北側 約5mの公道 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/準都市計画区域 地勢/平坦 現況/更地 最適用途/住宅用地 引渡/相談 法令上の制限/景観条例、土砂災害警戒区域(地滑り) 情報更新日/2017年8月26日

物件コード t-nakamisu-1-1-f

不動産のトータルアドバイザー

# 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

## TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/媒介(仲介)】

## FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。