

物件名 <西牟婁郡白浜町>

価 格

西牟婁郡白浜町【売土地】

1,860万円

白浜町役場まで約450m 白浜はまゆう病院まで約540m 白浜中学校まで約430m 白良浜海水浴場まで約1km(徒歩約13分)



種 別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町字水晶山2512番81
交 通	(明)白浜町役場前バス停下車 徒歩約5分
構 造	
地 目	雑種地、雑種地
敷地面積	513㎡(155.18坪)
坪単価	12万円/坪
用途地域	第一種住居地域
築年月	

■ 接面道路/東側:約7m(側溝含む)の公道に接道 ■
■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 敷地の権利形態/所有権 ■ 都市計画/非線引き区域 ■ 現況/駐車場 ■ 引渡/相談 ■ 法令上の制限/景観法、屋外広告物法、建築基準法第22条区域、宅地造成規制区域、航空法、開発事業及び中高層建築に関する指導要綱有 ■ 情報更新日/2024年1月29日 ■ 備考/
校区:白浜第二小学校・白浜中学校
津波災害警戒区域:外
土砂災害警戒区域:内(土石流、急傾斜地の崩壊)
土砂災害特別警戒区域:一部区域内(急傾斜地の崩壊)
河川浸水想定区域:外
ため池ハザードマップ:外
標高約25m(地理院地図)

物件コード t-shi rahama2512-81-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。