

物件名 <西牟婁郡上富田町>

価格

# 上富田町朝来【売土地】

593万円

人気の高台  
農地法許可申請要  
朝来小学校正門まで約290m



種別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町朝来字丹田台
交通	(明)(コ)朝来小学校バス停下車 徒歩約4分
構造	
地目	雑種地
敷地面積	245m <sup>2</sup> (74.11坪)
坪単価	8万円/坪
用途地域	無指定
築年月	

接面道路/北側 約4mの私道に接道 建ぺい率/60%  
容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/  
非線引き区域 現況/梅畑 引渡/相談 法令上の制限/  
景観計画区域 情報更新日/2015年12月12日 備考/  
・農地法許可申請要  
・校区:朝来小学校・上富田中学校  
・北側の共有地【31m<sup>2</sup>(9.37坪)持分1/2】をお付けしての販売となります。

物件コード t-tandadai-1-2-y

不動産のトータルアドバイザー

## 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。