

物件名 西牟婁郡白浜町

価格

売土地（白浜町堅田）

350万円

閑静な住宅街にある高台（海拔約58m）土地です。



種別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町堅田字櫛ヶ峯 2399-292
交通	(明) オレンジランドバス停下車徒歩約5分
構造	
地目	山林
敷地面積	360㎡(108.9坪)
坪単価	3.3万円/坪
用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	

接面道路/南側 幅員 約4.8m 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/非線引 地勢/平坦・傾斜地 現況/更地 引渡/相談 法令上の制限/土砂災害警戒区域(一部)・土砂災害危険箇所・建築基準法第22条・宅地造成工事規制区域・景観計画区域 情報更新日/2019年6月3日 設備/上水道:有 ガス配線:無 下水道:有 備考/施設管理契約が別途必要です。

契約時/汚水処理負担金700,000円+消費税
施設管理費/(建築前)月額2,600円+消費税・(建築後)月額3,000円+消費税
延床面積の大きさにより別途追加負担金が必要。
団地施設維持協力金 50,000円+消費税(建築工事中着工前に必要)
名義変更料 5,000円+消費税(名義変更時)
温泉引込み可能

物件コード 0511katata



和歌山県田辺市あけぼの40-7

TEL.0739-23-1868
URL▶<http://www.taishin-fudousan.jp>

【取引態様/媒介】

携帯.080-4649-9485

和宅建会員和知免(8)2432号

