

物件名 <西牟婁郡白浜町>

価 格

売土地（オレンジランドⅠ期

680万円

高台（海拔約64m） 大通り沿い！

汚水負担金 支払済み

温泉引込可能です。



種 別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町堅田字櫛ヶ峯
交 通	JR白浜駅より車で約5分
構 造	
地 目	山林
敷地面積	330m ² (99.82坪)
坪単価	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	

■接面道路/東側公道幅員7m■建ぺい率/60%■容積率/200%■都市計画/非線引き■現況/更地■最適用途/住宅 別荘■引渡/相談■法令上の制限/景観法・宅地造成等規制法・航空法・法22条■情報更新日/2022年12月27日■設備/排水/集中浄化槽■備考/施設管理費/(建築前)月額2,600円+消費税・(建築後)月額3,000円+消費税
延床面積の大きさにより別途追加負担金が必要。
団地施設維持協力金 50,000円+消費税(建築工事着工前に必要)
名義変更料 5,000円+消費税(名義変更時)修繕積立金 月額1,900円

物件コード 0764



太伸不動産

和歌山県田辺市あけぼの40-7

TEL.0739-23-1868

URL▶<http://www.taishin-fudousan.jp>

【取引態様/仲介】

携帯.080-4649-9485

和歌山県知事(1)第3956号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。