

物件名 <田辺市> <4SDK>

価 格

明洋二丁目戸建住宅（中古）

1180万円

☆平成29年2月室内リフォーム済

☆高台（海拔約28m）



種 別	戸建て
所在地	和歌山県田辺市明洋二丁目
交 通	JR芳養駅より徒歩15分
構 造	木造瓦葺2階建
地 目	宅地
敷地面積	115.57㎡(34.95坪)
坪単価	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	1987年10月
設 備	

■間取り/4SDK■建物面積/102.00㎡(その他:物置7.36㎡)■
接面道路/一方(公道)■駐車場/あり■建ぺい率/60%■容
積率/200%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引■現
況/空家■引渡/即時■法令上の制限/宅地造成等規制法/建築
基準法第22条/景観法■国土法による許可/不要■備考/校区
:芳養小学校、明洋中学校

物件コード H-Meiyou278



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。