

物件名 田辺市

# 新庄町売土地（千鳥ヶ丘団地

13

価格

455.8万円



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市新庄町
交通	紀伊新庄駅より徒歩14分
構造	
地目	宅地
敷地面積	167.44㎡(50.65坪)
坪単価	9万円/坪
用途地域	第一種住居地域
築年月	
設備	

接面道路/方角:西/幅員:約6m/間口/約9.5m/種類:公道(市道) 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/非線引 現況/更地 引渡/即時 法令上の制限/宅地造成等規制法、景観法、建築基準法第22条 国土法による許可/不要 建築条件/無 備考/裏山(山林 面積不明)と併せての販売となります。裏山は価格に含みません(無料)。

物件コード L-Chidori13



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(9)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。