

物件名 〈田辺市〉

価 格

芳養松原二丁目売土地（畑）

600万円



種 別	土地
所在地	和歌山県田辺市芳養松原二丁目
交 通	JR芳養駅より徒歩6分
構 造	
地 目	畑
敷地面積	498m ² (150.64坪)
坪単価	4万円/坪
用途地域	第一種住居地域
築年月	
設 備	電気:関西電力（引込要）、水道:公営（給水引込要）、排水:合併浄化槽（設置要）、ガス:プロパン（設置要）

■その他費用/農地転用を行う場合、農地転用に伴う費用は買主負担 ■接面道路/一方（方角:南東、幅員:約4m、間口:約15.4m、種類:公道） ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/区域内（非線引） ■地勢/平坦 ■引渡/相談 ■法令上の制限/宅地造成等規制法/建築基準法第22条/景観条例/農地法 ■国土法による許可/無 ■備考/現況有姿/公簿売買/契約不適合責任免責

物件コード L-Hayamatu242021



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。