

物件名 <1SLDK> (201号)

賃料

CRECIA 1SLDKタイプ

67,000円

◆積水ハウス施工賃貸ブランド「シャームゾン」物件です！

◆角部屋！

◆この資料の図はイメージですので、実際と異なる場合があります。

■入居時期/4月10日入居開始予定



■情報更新日/2020年01月04日 ■情報有効期限/2020年06月30日

所在地	和歌山県田辺市明洋1丁目1884-1
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺」駅より7分 明洋前バス停下車4分
構造/階数	軽量鉄骨造/2階(所在階2階)
専有面積	51.65㎡
共益費	4,000円
敷金	2万円
礼金	(契約一時金) 10万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台3,300円(2台目3,300円 但し)
築年月	2017年2月
間取り	1SLDK(洋6帖・納戸3.2帖・LDK11.4帖・バス・トイレ)
設備	エアコン付、バス・トイレ別、洋式トイレ、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、ガスコンロ対応、対面キッチン、フローリング、ペアガラス、モニター付きインターホン、洗面所独立、追い焚き風呂、下駄箱、シャワー、給湯、暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、クローゼット、バルコニー付、角部屋、インターネット対応物件、自転車置場、バイク置場、BSアンテナ、24h換気システム、ディンプルキー、人感センサー付玄関灯、シャッター付雨戸

■管理費/■更新料/20,000円/2年 ■総戸数/4戸 ■空戸数/1戸 ■向き/南向き ■現況/満室 ■契約期間/2年 ■保険/家財保険加入要 ■備考/※保証人不要システム利用可能物件
※安心サポート24プラス（月額700円税別）別途加入要

※エアコン・ガス・水道・下水道・火災保険・保証料初回21,600円(要)

※賃料引落しの際、総賃料の1%が保証料としてかかります。

HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。