物件名〈3DK〉（202号）

バリュージュ・サンヒル

賃　料

52,000円

■入居時期/即入居

◆積水ハウス施工賃貸住宅ブランド「シャーメゾン」物件です！
◆角部屋！
◆設備充実！

■情報更新日/2016年05月19日■情報有効期限/2016年6月30日

所在地	和歌山県田辺市新庄町西内ノ浦3741-80
交　通	JR紀勢本線「白浜駅」より徒歩20分 内ノ浦バス停徒歩約7分
構造/階数	軽量鉄骨造2階建/2階(所在階2階)
専有面積	54.07㎡
共益費	4,000円
敷　金	2万円
礼　金	6万円
敷　引	なし
駐車場	あり 1台4,320円
築年月	2003年8月
間取り	3DK(和室6帖・洋室6.3帖・洋室5.4帖・DK5.9帖・バス・トイレ)
設　備	バス・トイレ別、洋式トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、カードキー、洗面所独立、シャワー、給湯、暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、バルコニー付、角部屋、自転車置場、高温挿湯機能付

■管理費/■総戸数/4戸■向き/東（角部屋）■現況/空室■契約期間/2年■保険/積和入居者保険/2年　要加入■備考/※24時間365日緊急対応受付、専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポート24プラス」（700円（税別）/月）別途加入要
※保証人不要システム利用可能物件
※マストパートナーズ審査有(保証料契約事務手数料初回21,600円要)
※賃料引落の際、総賃料の1%が保証料

物件コード Earyu-jyusannn11u202

Home Town 有限会社 ホームタウン
和歌山県知事(3)3386号　(社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　賃貸不動産管理業協会会員
和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F
TEL.0739-24-1000
FAX.0739-24-1880　【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。