

物件名 1R (201号)

賃料

# カリンハイツ

## 30,000円

ペットOK!  
駅近い物件

入居時期/6月末退去予定



所在地	和歌山県田辺市湊28番16号
交通	JR紀伊田辺駅徒歩4分
構造/階数	鉄骨3階建/3階(所在階2階)
専有面積	約14㎡
共益費	込み
敷金	1ヶ月万円なし
礼金	1ヶ月万円
敷引	
駐車場	なし
築年月	1993年4月
間取り	1R(洋6帖・バス・トイレ)
設備	エアコン付、洋式トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、シャワー、給湯、照明、ペット相談、即入居可、シャワー、給湯、ミニキッチン(1口電気コンロ、ミニ冷蔵庫)

管理費/ その他費用/保証料(初回1回のみ) 総戸数/8戸 空戸数/1戸 向き/北西 現況/空室 契約期間/2年 保険/16,000円/2年 備考/ 保証委託契約となります。 退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

情報更新日/2023年04月16日 情報有効期限/2023年12月31日

### HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

物件コード karinnhaitu2201

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。