物件名 (B102号)

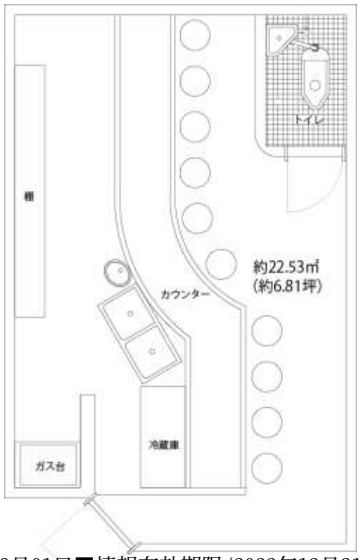
木下ビルB棟

賃　料

57,000円

■入居時期/即時

◆スナック店舗に是非！！
◆味小路！！
◆2022年7月外観リニューアル！！



所在地	和歌山県田辺市湊11-1
交　通	JR紀勢本線「紀伊田辺」駅より徒歩約5分
構造/階数	鉄骨スレート葺2階建/2階(所在階1階)
専有面積	22.53（約6.81坪）㎡
共益費	3,000円
敷　金	なし
礼　金	2ヶ月万円
敷　引	なし
駐車場	なし
築年月	1974年9月
間取り	(店舗)
設　備	エアコン付、即入居可、カウンター

■管理費/■総戸数/4戸■空戸数/2戸■現況/空室■契約期間/2年■備考/※保証委託契約要。
※什器備品、椅子、テーブル、カウンター、棚は設備ではありません。
※ガス設備はありません。※退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

物件コード	kinoshitabiruB102

■情報更新日/2022年08月01日■情報有効期限/2022年12月31日

Home Town 有限会社 ホームタウン
和歌山県知事(3)3386号　(社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　賃貸不動産管理業協会会員
和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F
TEL.0739-24-1000
FAX.0739-24-1880　【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。