

物件名 <2DK> (2号)

賃 料

## コーポ上屋敷2号

- ・令和6年2月室内リニューアル♪
- ・ペット可物件♪

32,000 円

■入居時期/即時



■情報更新日/2024年2月10日 ■情報有効期限/2024年12月31日

HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

|                                                                                                                                                 |                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地                                                                                                                                             | 和歌山県田辺市上屋敷三丁目6-47                                                                                   |
| 交 通                                                                                                                                             | JR紀勢本線「紀伊田辺」駅よりバス6分<br>橋詰バス停下車徒歩5分                                                                  |
| 構造 / 階数                                                                                                                                         | 木造/1階(所在階1階)                                                                                        |
| 専有面積                                                                                                                                            | 58.65㎡                                                                                              |
| 共益費                                                                                                                                             | 実費円                                                                                                 |
| 敷 金                                                                                                                                             | 1ヶ月万円なし                                                                                             |
| 礼 金                                                                                                                                             | 1ヶ月万円                                                                                               |
| 敷 引                                                                                                                                             | なし                                                                                                  |
| 駐車場                                                                                                                                             | なし                                                                                                  |
| 築年月                                                                                                                                             | 1977年8月                                                                                             |
| 間取り                                                                                                                                             | 2DK(洋室6帖・洋室7帖・DK6帖・ホール、<br>浴室・トイレ)                                                                  |
| 設 備                                                                                                                                             | エアコン付、バス・トイレ別、洋式トイレ、<br>室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、<br>フローリング、カーテンレール、シャ<br>ワー、給湯、照明、洗面台、暖房洗浄<br>便座、ペット相談、即入居可 |
| ■管理費/■総戸数/3戸■契約期間/2年■保険<br>/16,000円~/2年■備考/・浄化槽の点検・汲取りは実<br>費となります。<br>・保証委託契約が必要となります。<br>・ペット契約は敷金が賃料の2ヶ月分となります。※<br>退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。 |                                                                                                     |
| 物件コード                                                                                                                                           | kopo-kamiyashiki2                                                                                   |