

物件名 1LDK (102号)

賃料

# メゾン景

# 56,000円

平成30年9月1日入居開始予定！（入居受付開始）  
高遮音床システム「SHA1DD55」採用！

入居時期/平成30年9月完成予定

この資料の図はイメージですので、実際と異なる場合があります。



所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町朝来1309-1
交通	JR紀勢本線「朝来駅」より徒歩5分
構造/階数	軽量鉄骨造/2階(所在階1階)
専有面積	44.35㎡
共益費	3,000円
敷金	5万円
礼金	(契約一時金)12万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台4,860円～縦列6,480円
築年月	2018年09月
間取り	1LDK(洋6.1帖・LDK12帖・バス・トイレ)
設備	エアコン付、バス・トイレ別、洋式トイレ、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、ガスコンロ対応、対面キッチン、フローリング、ペアガラス、モニター付きインターホン、洗面所独立、追い焚き風呂、下駄箱、シャワー、給湯、暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、クローゼット、バルコニー付、インターネット対応物件、自転車置場、バイク置場、BSアンテナ、24H換気システム、ディンプルキー、人感センサー付玄関灯、シャッター付雨戸

管理費/更新料/20,000円/2年 総戸数/6戸 空戸数/1戸 向き/南東 現況/空室 契約期間/2年 保険/家財保険要加入 備考/保証人不要(家賃保証)システム利用要

24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポート24プラス」(月額700円)

特別優待システム:保証料は月額賃料等お支払相当額の1%、契約時事務手数料21,600

情報更新日/2018年06月19日 情報有効期限/2018年12月31日

## HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。