

物件名 2LDK (302号)

賃料

# メゾンパルク

## 58,000円

入居時期/即入居可

高台物件！  
1Fは駐車場です。



所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町南紀の台 20-24
交通	JR紀伊田辺駅より明光バス朝来行き約11分 南紀の台下バス停徒歩15分
構造 / 階数	鉄骨造 / 4階 (所在階4階)
専有面積	49.50㎡
共益費	込み
敷金	5.8万円
礼金	11.6万円
敷引	なし
駐車場	込み 1台込 (2台目3,000円)
築年月	1997年2月
間取り	2LDK (和6帖・洋6帖・LDK12帖・バス・トイレ)
設備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、下駄箱、シャワー、給湯、照明、バルコニー付、BSアンテナ

管理費 / 総戸数/9戸 空戸数/1戸 向き/北東  
 現況/商談中 契約期間/2年 保険/16,000円~ /2年  
 退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

情報更新日/2022年02月08日 情報有効期限/2022年12月31日

### HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

物件コード mezonnparku302

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。