物件名〈2DK〉（201号）

サンパレスヴィラ

賃　料

63,000円

■入居時期/即入居

◆角部屋！
◆生活圏充実！









所在地	和歌山県田辺市宝来町9-6
交　通	JR紀勢本線「紀伊田辺駅」から徒歩約6分
構造/階数	鉄骨4階建/4階(所在階2階)
専有面積	45.60㎡
共益費	込み
敷　金	6万円
礼　金	10万円
敷　引	なし
駐車場	あり 5,000円
築年月	1999年11月
間取り	2DK(和6帖・洋5.5帖・DK7.5帖・バス・トイレ)
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、シャワー、給湯、照明、洗面台、バルコニー付、角部屋、BSアンテナ、即入居可、インターネット「フレッツ光」対応

■管理費/■バルコニー/6.84㎡■総戸数/8戸■空戸数/1戸■向き/南西■現況/空室■契約期間/2年■保険/16,000円～/2年※退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

■情報更新日/2021年02月04日■情報有効期限/2021年12月31日

物件コード	sanpalacevilla201

Home Town 有限会社 ホームタウン
和歌山県知事(3)3386号　(社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　賃貸不動産管理業協会会員
和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F
TEL.0739-24-1000
FAX.0739-24-1880　【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。