

物件名 2LDK (503号)

賃料

# シーダースハイツ

# 60,000円

入居時期/即入居

ペット(小型犬・猫)OK!  
買い物に便利!  
田辺湾を一望できる美しい景色!



所在地	和歌山県田辺市宝来町16-9
交通	JR紀伊田辺駅徒歩8分
構造/階数	鉄筋コンクリート12階建/12階(所在階5)
専有面積	49.00㎡
共益費	5,000円
敷金	なし
礼金	3ヶ月万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台5,250円(2台目5,250円)
築年月	1981年11月
間取り	2LDK(和6帖・洋6帖・LDK10帖・バス・トイレ)
設備	バス・トイレ別、洋式トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、カードキー、洗面所独立、下駄箱、シャワー、給湯、照明、暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、バルコニー付、自転車置場、バイク置場、即入居可、エレベーター付、

管理費/ その他費用/カードキー代:10,000円/2枚(追加は1枚5,250円) 総戸数/47戸 空戸数/1戸  
向き/南西 現況/空室 契約期間/2年 保険/14,000円/2年 備考/ ペット1匹につき5,000円/月  
ペット飼育の場合、礼金2ヶ月プラス100,000円必要となります。 退去時、ハウスクリーニング費用が必ず必要となります。

物件コード Shi-da-zuhaitsu2ldk

情報更新日/2018年01月16日 情報有効期限/2018年06月30日

## HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。