

物件名 1DK (202号)

賃料

T.G.シティコート

54,000円

完全リニューアル物件！（新築同様です。）
駐車場は、軽自動車・小型車に限ります。



■情報更新日/2023年01月31日 ■情報有効期限/2023年12月31日

HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/専任】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

所在地	和歌山県田辺市湊31番1号
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺駅」より徒歩約4分
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階2階)
専有面積	37.82㎡
共益費	込み
敷金	5.4万円
礼金	10.8万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台4,000円 2台目(縦列)4,000円
築年月	1972年11月
間取り	1DK(洋室6.66帖 DK7.67帖、バス・トイレ、脱衣場、キッチン)
設備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、追い焚き風呂、バルコニー付、TVインターホン、暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、システムキッチン(カウンター)、給湯器、下駄箱

■管理費/ ■バルコニー/2.8㎡ ■総戸数/5戸 ■空戸数/1戸 ■向き/北西 ■現況/空室 ■契約期間/2年 ■保険/16,000円/2年 ■備考/2台目駐車場有(縦列駐車になります。)

2台目駐車場は区画に限りがあります。
小型車が軽に限ります。(車幅1.8m以上の車は進入不可(

物件の一部は含まれておりません。)) 退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。