

物件名 2LDK (301号)

賃料

# ツインハイツA棟

57,000円

入居時期/即入居

オークワまで徒歩約1分買い物便利！！  
高台物件！

角部屋

2024.3

tuki3月室内改装済み



所在地	和歌山県田辺市学園26-12
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺」駅バス停徒歩約13分
構造/階数	鉄骨3階建/3階(所在階3階)
専有面積	51.86㎡
共益費	込み
敷金	1ヶ月万円
礼金	2ヶ月万円
敷引	なし
駐車場	込み 1台込(2台目3,000円)
築年月	1994年3月
間取り	2LDK(和室6帖・洋室6帖・LDK9.5帖・バス・トイレ)
設備	バス・トイレ別、洋式トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、カーテンレール、洗面所独立、シャワー、給湯、照明、暖房洗浄便座、バルコニー付、角部屋、自転車置場、バイク置場、即入居可

管理費/ 総戸数/9戸 空戸数/1戸 向き/南東  
現況/商談中 契約期間/2年 保険/16,000円~2年  
備考/ 2台目駐車場は台数に限りがあります。  
保証委託契約が必要となります。 退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

情報更新日/2024年3月12日 情報有効期限/2024年12月31日

HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

物件コード tuinhaituA301

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。