

物件名 2LDK (101号)

賃料

# ツインハイツB棟

## 58,000円

入居時期/即時

角部屋！  
オーシティまで徒歩約1分買い物便利！！  
高台物件！



情報更新日/2018年01月14日 情報有効期限/2018年06月30日

所在地	和歌山県田辺市学園26-11
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺駅」より徒歩約13分
構造/階数	鉄骨3階建/3階(所在階1階)
専有面積	54.56㎡
共益費	込み
敷金	1ヶ月万円
礼金	2ヶ月万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台込(2台目3,000円)
築年月	1994年3月
間取り	2LDK(和6帖・洋6帖・LDK10帖・洗面所・バス・トイレ)
設備	バス・トイレ別、洋式トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、洗面所独立、シャワー、給湯、照明、洗面台、バルコニー付、角部屋、BSアンテナ、即入居可

管理費/バルコニー/6.76㎡ 総戸数/9戸 空戸数/1戸 向き/南東 現況/満室 契約期間/2年 保険/14,000円~2年 退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

### HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

物件コード tuinnhaitu1F

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。