

物件名 3DK

賃料

# ウォーカーヒル

## 75,000 ~ 77,000 円

角部屋！ 高台物件！  
全室エアコン付！  
システムキッチン！



所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町南紀の台 22-40
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺駅」からバス10分 南紀の台下バス停まで徒歩15分
構造 / 階数	鉄骨2階建/2階
専有面積	70.17㎡
共益費	込み
敷金	2ヶ月万円
礼金	3ヶ月万円
敷引	なし
駐車場	込み 1台、2台目近隣有り(相談)
築年月	2003年2月
間取り	3DK(洋室6.25帖・洋室6帖・和室6帖・DK8.5帖・バス・トイレ・ロフト)
設備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、システムキッチン、ガスコンロ対応、フローリング、モニター付きインターホン、ロフト付、洗面所独立、下駄箱、シャワー、給湯、照明、洗面台、暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、バルコニー付、全室エアコン

管理費 / 総戸数/4戸 向き/南東 現況/満室 契約期間/2年 保険/15,000円~2年 退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

情報更新日/2015年10月11日 情報有効期限/2015年12月31日

### HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

物件コード walkerhillkanri

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。