物件名〈田辺市〉〈1DK〉

ヴィラナリー田辺

賃　料

27,000円

全面リフォーム！バストイレ別!ペット飼育可！









種　別	マンション
所在地	和歌山県田辺市新庄町2611番地26-2
交　通	JR紀伊新庄よりバス5分 跡の浦バス停より徒歩6分 （JR紀伊田辺駅よりバス15分）
構造 / 階数	鉄筋コンクリート造陸屋根/4階(所在階3)
専有面積	28.9㎡
共益費	3,000円
敷　金	なし
礼　金	なし
敷　引	なし
駐車場	あり 1台3,000円
築年月	1968年8月

■間取り/1DK(洋6、洋5、K、バス、トイレ)■その他費用/保証料（契約時）20,000円、清掃代25,000円■雑費/鍵交換代15,000円■向き/南■保険/2年間16,000円■設備/ペット相談■備考/保証会社への加入必要、(月額)口座振替費用440円、1年毎保証会社更新料1万円(税別）※半年未満の契約は不可。万一、半年未満で解約した場合は半年分の家賃支払いを強制化！＊ペットを飼う場合は定期借家契約(1年毎更新:再契約時11,000円必要）敷金＋10万円
＊別途仲介手数料として賃料1ヶ月分(税別）がかかります＊

物件コード	1661

株式会社 マルチョウ
東京海上日動火災保険株式会社･代理店　宅建免許登録県知事(10)2175号
和歌山県宅地物件取引業協会･全国宅地建物取引業保証協会会員
和歌山県田辺市稲成町298-1
TEL.0739-24-3939
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-4575
URL▶http://www.marucho.cc　E-mail▶fudousan@marucho.cc

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。