

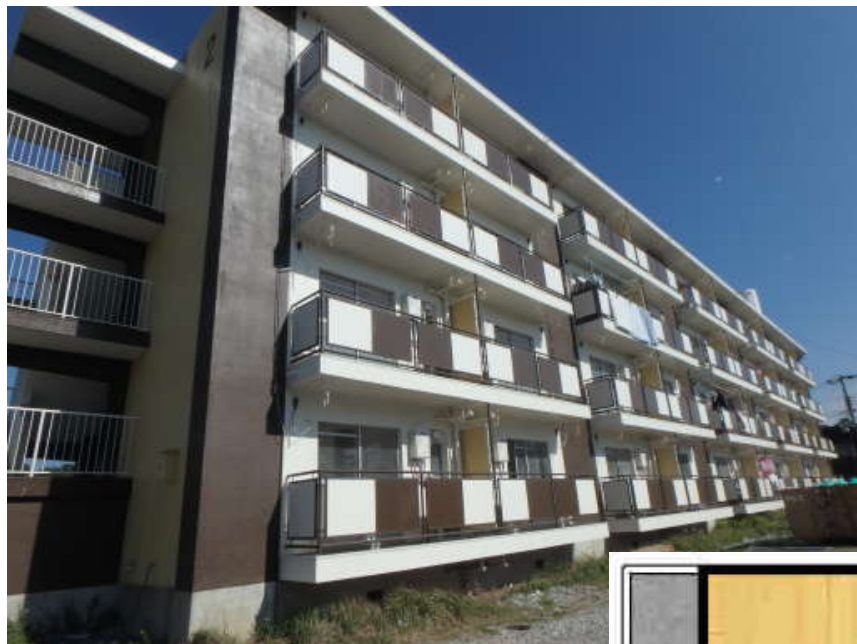
物件名 田辺市 1DK

賃料

# ヴィラナリー田辺 2

# 30,000円

全面リフォーム！ ペット相談できます。



種別	マンション
所在地	和歌山県田辺市新庄町2611番26-2
交通	JR紀伊新庄駅よりバス5分 跡の浦バス停より徒歩6分 (JR紀伊田辺駅よりバス15分)
構造/階数	鉄筋コンクリート造陸屋根/4階(所在)
専有面積	28.9㎡
共益費	3,000円
敷金	5万円
礼金	なし
敷引	清掃代
駐車場	あり 1台3,000円
築年月	1968年8月

間取り/1DK(洋6、洋5、K、バス、トイレ) その他費用/保証料(契約時)20,000円 雑費/鍵交換代:10,800円 保険/2年間(15,000円) 設備/エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、ペット相談、即入居可、シャンプードレッサー 備考/保証会社への加入必要、(月額)口座振替費用432円、(1年毎保証会社更新料:1万円【税別】) 半年未満の契約は不可。万一、半年未満で解約した場合は半年分の家賃支払いを強制化！！ ペット飼う場合、定期借家契約(1年毎更新:再契約時10,800円要)敷金5万円UP!(1F29,000円、2・3F:30,000円、4F28,000円となります。)

物件コード 1666

## 株式会社 マルチョウ

東京海上日動火災保険株式会社・代理店 宅建免許登録県知事(9)2175号  
和歌山県宅地物件取引業協会・全国宅地建物取引業保証協会会員

和歌山県田辺市稲成町298-1

TEL.0739-24-3939

URL▶<http://www.marucho.cc>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-4575

E-mail▶[fudousan@marucho.cc](mailto:fudousan@marucho.cc)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。