

賃料15万円+消費税



| 種 別 | 店舗・事務所           |      |    |
|-----|------------------|------|----|
| 物件名 | 田辺市 1フロア         |      |    |
|     | 田辺駅前店舗           | 上野ビル |    |
| 賃 料 | 165,000円         | 共益費  |    |
| 敷 金 | 15万円             | 礼金   | なし |
| 所在地 | 和歌山県田辺市湊         |      |    |
| 交 通 | 紀伊田辺駅より徒歩2分      |      |    |
| 構 造 | 木・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建 |      |    |
| 階 数 | 築年月 1978年11月     |      |    |
| 駐車場 | なし               | 現況   | 空  |

■間取り/1フロア ■敷地面積/334.8㎡ ■専有面積/約133㎡ ■設備  
/前後自動シャッターと自動ドア・エアコン2台・天井ファン3台・  
その他/1階部分の一部約40坪  
火災保険加入要、退去時清掃費自己負担



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員  
和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

物件コード：rs42

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。