

|                                                                                   |       |     |        |              |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------|--------------|----------|
| 田辺市                                                                               | 賃貸借物件 | 借 地 | 物件名    | 田辺市湊 借地      |          |
|  |       |     | 所在地    | 和歌山県田辺市湊     |          |
|                                                                                   |       |     | 賃 料    | 100,000円     |          |
|                                                                                   |       |     | 共益費    |              |          |
|                                                                                   |       |     | 敷 金    | 30万円         | 礼 金 30万円 |
|                                                                                   |       |     | 敷地面積   | 220.55㎡      | 66.71坪   |
|                                                                                   |       |     | 地 目    | 宅地           |          |
|                                                                                   |       |     | 法令上の制限 | 景観法・屋外広告物法   |          |
|                                                                                   |       |     | 用途地域   | 商業地域         |          |
|                                                                                   |       |     | 現 況    | 駐車場          |          |
|                                                                                   |       |     | 交 通    | JR田辺駅から徒歩約1分 |          |
|                                                                                   |       |     | その他    |              |          |
|                                                                                   |       |     | 物件コード  | rt44         |          |

現状有姿にて引渡し。



不動産のトータルプランナー  
**株式会社 西嶋**  
 クリエイティブライフのお手伝い



建設業知事（般-17）第11946号 宅建業 知事免⑨2342和宅建会員  
 和歌山県田辺市南新万13-20

**TEL.0739-25-2125**  
**FAX.0739-26-1222**

【取引態様/媒介】

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.co.jp>

E-mail▶[info@nishijima-fudosan.co.jp](mailto:info@nishijima-fudosan.co.jp)

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。