

物件名 <田辺市> 3LDK

賃料

ファミリーヴィラA棟405号

90,000円

買い物便利！ オークワ田辺東山店様まで約300m！ エアコン2台 + ウィンドウエアコン1台付き
きれいです



種別	マンション
所在地	和歌山県田辺市東陽14番 A-405号
交通	JR紀伊田辺駅より徒歩7分
構造/階数	鉄骨鉄筋コンクリート造/8階(所在階4)
専有面積	64.00㎡
共益費	なし円
敷金	18万円
礼金	18万円
敷引	退去時美装費要
駐車場	あり 別途1台7,000円/月
築年月	1994年3月

間取り/3LDK(LDK約10.9、和6、和4.5、洋5.5、バス、トイレ、洗面脱衣室、ベランダ) 管理費/なし円
 その他費用/賃貸保証等:加入要 保証利用料:賃料等
 に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料:1,100円/
 初回のみ、口座振替手数料440円/月、更新料5,000円/
 年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ バルコ
 ニー:8.40㎡ 駐輪場利用の場合、ステッカー代金300
 円/台が必要です。 入居時期/相談 契約期間/2年
 保険/家財(借家人賠償責任)保険加入要 情報更新日
 /2023年4月17日 設備/エアコン付、バス・トイレ別
 、室内洗濯機置場、フローリング、オートロック、洗
 面所独立、バルコニー付、分譲賃貸、システムキッ
 チン、収納スペース、モニター付きインターホン、エ
 レベーター、プロパンガス給湯、駐輪場、照明器具
 、火災警報器(報知器)、温水洗浄便座 備考/校区

田辺第二小学校・東陽中学校
 津波災害警戒区域-外

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

土砂災害警戒区域:外(駐車場の一部のみ内)
 河川浸水想定区域:外 田辺市洪水ハザード

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許(12)1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。