物件名 <田辺市>〈2LDK〉

P.K.マンション　301号

賃　料 55,000(成約済み)円

★成約済み★3階角部屋！★Vショップ上秋津店様・秋津野ガルテン様まで車で約2分









間取り①　2LDK　(室内側の柱・梁等省略図)

種　別	マンション
所在地	和歌山県田辺市秋津町1743-25
交　通	(龍)大西橋バス停下車　徒歩約4分
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階3階)
専有面積	52.3m²
共益費	込み
敷　金	10万円
礼　金	16.5【相談可】万円
敷　引	退去時美装費要
駐車場	込み 2台分
築年月	2000年8月

■間取り/2LDK(LDK11、洋6、和6、バス、トイレ、洗面脱衣室、バルコニー)■管理費/■バルコニー/4.97m²■総戸数/8■現況/空室■入居時期/相談■契約期間/2年■保険/家財(借家人賠償責任)保険加入要■情報更新日/2022年10月28日■設備/エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付※エアコンについては、故障時の修理費用及び買替え必要時の買替え費用及び撤去費用は借主負担とします。■備考/※校区:会津小学校・上秋津中学校
(学区外通学申請手続きで高雄中学校も可能なエリア)

※津波災害警戒区域:外
※土砂災害警戒区域:内(急傾斜地崩壊)
※河川浸水想定区域:内(0.5m～3.0m未満の区域 田辺市洪水ハザードマップ)

物件コード m-pk-301

不動産のトータルアドバイザー
紀陽住建株式会社
田辺市あけぼの18-6
TEL.0739-24-3275
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-1087
URL▶http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/
和宅建会員 和知事免許（12）1479号

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。