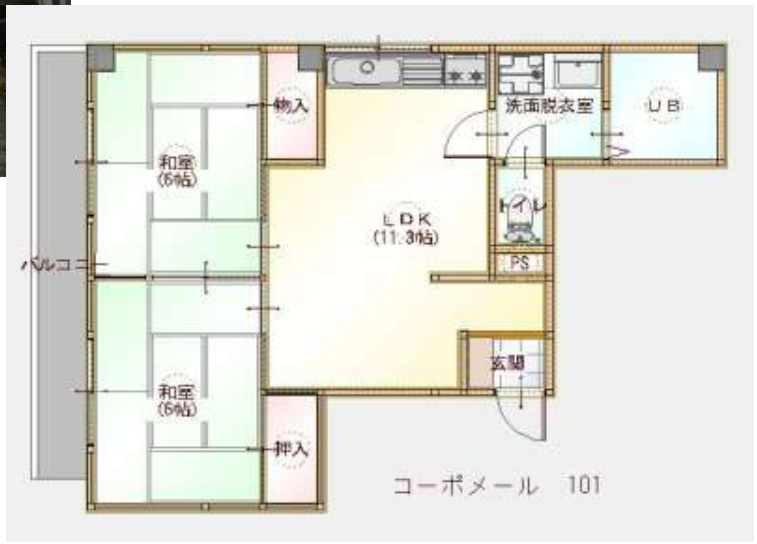
物件名 <西牟婁郡上富田町>〈2LDK〉

コーポメール　101

賃　料 **56,000(成約済み)円**

★車2台込・エアコン3台！
★高台、南向き



種　別	マンション
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町南紀の台19-12
交　通	(明)(コ)南紀の台バス停下車　徒歩約6分
構造 / 階数	鉄骨造スレート葺高床式/3階(所在階1
専有面積	約50㎡
共益費	込み
敷　金	10万円
礼　金	15万円
敷　引	退去時美装費等要
駐車場	込み 2台込み
築年月	1994年2月

■間取り/2LDK(LDK約11、和6、和6、バス、トイレ、洗面脱衣所、ベランダ)■管理費/■敷地面積/235㎡(71.08坪)■建物面積/543.09㎡(164.28坪
1～3F:各々181.03㎡(54.76坪))■向き/南向き■現況/居住中■入居時期/平成29年12月初旬■保険/家財(借家人賠償責任)保険加入要■設備/バス・トイレ別、室内洗濯機置場、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、エアコン3台付■備考/※校区:朝来小学校・上富田中学校
※津波災害警戒区域:―
※土砂災害警戒区域:外
※河川浸水想定区域:外（上富田町ハザードマップ）

物件コード	ma-korpomail-101

不動産のトータルアドバイザー
紀陽住建株式会社
田辺市あけぼの18-6
TEL.0739-24-3275
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-1087
URL▶http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/
和宅建会員 和知事免許（12）1479号

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。