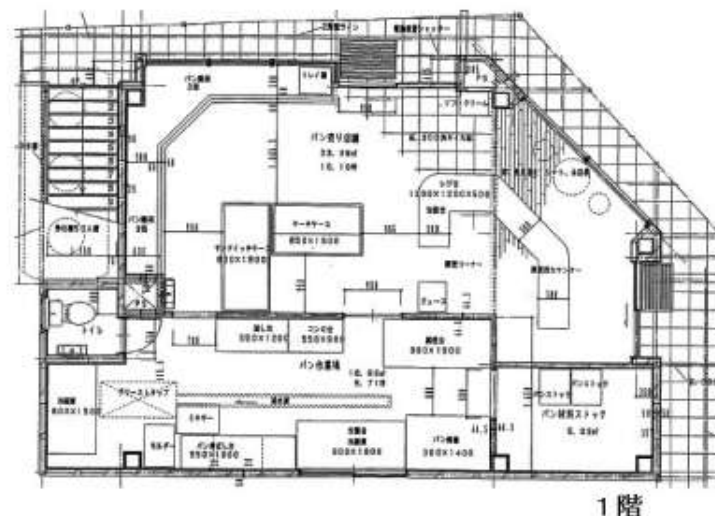


物件名 <田辺市> 1フロア
アルペンビル 1階

賃料

130,000円

アオイ通り沿い！ 紀伊田辺駅まで約350m！ 補助金制度あり(例 家賃の1/2 改修費の1/2)



種別	店舗
所在地	和歌山県田辺市下屋敷町1番地80
交通	JR紀伊田辺駅より徒歩約5分
構造 / 階数	鉄骨造陸屋根3階建/3階(所在階1階)
専有面積	60.34㎡
共益費	実費円
敷金	26万円
礼金	26万円
敷引	退去時美装費要
駐車場	なし
築年月	1998年6月

■間取り/1フロア■管理費/■向き/南東■現況/空室■
入居時期/相談■保険/家賃保証加入要、家財(借家人賠償責任)保険加入要■情報更新日/2023年5月1日■備考/□

田辺市商店街開業支援事業費補助金(問合:田辺市商工観光部商工振興課)

校区:田辺第二小学校・東陽中学校

津波災害警戒区域:内

土砂災害警戒区域:外

河川浸水想定区域:内(0.5m未満の区域 田辺市洪水ハザードマップ)

埋蔵文化財包蔵地:内(田辺城下町遺跡)

物件コード te-alpen-1-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許(12)1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。