

物件名 <西牟婁郡上富田町>

賃料

上富田町朝来【事務所】

50,000(取扱無し)円

★取扱無し★賃料等、変更しました！★1階部分★駐車場有(3台)★事務所向き



|         |                                |
|---------|--------------------------------|
| 種 別     | 事務所                            |
| 所在地     | 和歌山県西牟婁郡上富田町朝来<br>2345-11 1階部分 |
| 交 通     | JR朝来駅より徒歩約9分                   |
| 構造 / 階数 | 2階(所在階1階)                      |
| 専有面積    | 32.94m <sup>2</sup>            |
| 共益費     | 込み                             |
| 敷 金     | 10万円                           |
| 礼 金     | 10万円                           |
| 敷 引     | 退去時美装費要                        |
| 駐車場     | あり 3台                          |
| 築年月     | 一年一月                           |

■管理費/■定期借家権契約/制限付き■入居時期/相談  
■保険/家財(借家人賠償責任)保険加入要■情報更新  
日/2023年5月8日■備考/※

※校区:朝来小学校・上富田中学校

※津波災害警戒区域:一

※土砂災害警戒区域:外

※河川浸水想定区域:内 (5.0m以上10.0m未満 上富田  
町洪水ハザードマップ)

※賃料6.5万円/月→5万円/月 敷金13万円→10万円  
礼金13万円→10万円 2022.12.2

物件コード te-iwasawa-2-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

FAX.0739-24-1087

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。