

物件名 <田辺市>

賃料

扇ヶ浜ビル 2F 203号室

140,000(成約済み)円

成約済み 賃料20万円より変更いたしました。 礼金0円です！ パークサイドホテル2階)
111.16㎡(約34坪) 事務所向き



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

種別	事務所
所在地	和歌山県田辺市新屋敷町6-1番地 扇ヶ浜ビル 2F
交通	(明)市役所前バス停下車 徒歩1分
構造/階数	鉄筋コンクリート造/8階(所在階2階)
専有面積	111.16㎡
共益費	36,900円
敷金	14万円
礼金	なし
敷引	なし
駐車場	込み 1台
築年月	1989年3月

管理費/ 現況/空室 情報更新日/2023年2月9日
 設備/エアコン付、即入居可、事務所可ミニキッチン
 付 備考/ (電気料金)基本料金 7,600/月
 維持費・償却費 12,600円/月
 津波災害警戒区域:内
 土砂災害警戒区域:外
 河川浸水想定区域:外(田辺市洪水ハザードマップ)

物件コード te-ougihama-2f

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。