

物件名 田辺市 1LDK

賃料

# ハイツシティヒル 3-5

# 52,000円

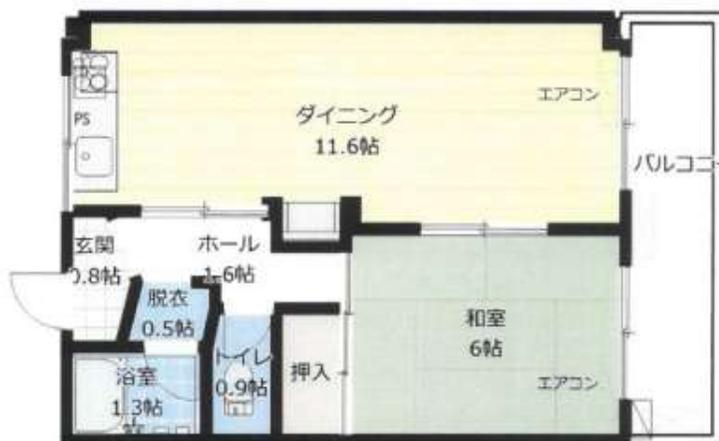
海拔約25mの高台物件！エアコン2台付き！  
屋根付き駐車場1台付き！共益費込み！



**入居者募集**  
お気軽にお問い合わせ下さい  
**太伸不動産**  
和歌山県田辺市あけぼの40-7  
TEL.0739-23-1868  
URL▶http://www.taishin-fudousan.jp



3-5 間取り図 エアコン2台



種別	アパート
所在地	和歌山県田辺市新万21-24
交通	JR紀伊田辺駅よりバス約3分
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階3階)
専有面積	42.97㎡
共益費	込み
敷金	52,000万円
礼金	10.4万円
敷引	
駐車場	あり 1台賃料に含む(屋根付き) 2
築年月	築年不明

間取り/1LDK(リビングダイニング11.6・和6(押)・浴室・トイレ) 管理費/ 向き/東 現況/空室 入居時期/即 契約期間/2年 保険/必要 情報更新日/2020年01月07日 情報有効期限/2021年01月06日 設備/エアコン付、バス・トイレ別、洗面所独立、バルコニー付、即入居可ウォシュレット 備考/抗菌施工費12,100円、簡易消化器具7,700円 保証料(初回の1回のみ):家賃の67.5%が必要になります。 更新料:1年毎に 5,000円

火災保険・家財保険・借家人賠償責任保険(特約)・個人賠償責任保険(特約) 上記の加入が必要になります。 口座振替手数料として、毎月440円(消費税含む)が必ず発生いたします。 物件番号:0582

**太伸不動産**

和歌山県田辺市あけぼの40-7

**TEL.0739-23-1868**  
URL▶<http://www.taishin-fudousan.jp>

【取引態様/媒介】

**携帯.080-4649-9485**  
和歌山県知事(1)第3956号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。