

物件名

1K

賃料

南新町 町内会 テナント

50,000円

JR紀伊田辺駅から徒歩約5分

駅チカ！好立地！ 銀行やスーパーにも近くて便利！



種別	店舗
所在地	和歌山県
交通	JR紀伊田辺駅から徒歩約5分
構造 / 階数	鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建/2階(所)
専有面積	62.3m ²
共益費	3,000円
敷金	5万円
礼金	5万円
敷引	なし
駐車場	なし 近隣に有り 1台:税込み 月
築年月	昭和32年7月

■間取り/1K ■管理費/ ■現況/空室 ■入居時期/即入居可
 ■契約期間/2年 ■保険/必要 ■情報更新日/2024年2月
 22日 ■設備/エアコン付、ガスコンロ対応、即入居可
 、事務所可 家賃保証の加入が必要です(保証利用料
 :賃料等に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料
 :2,200円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、更新
 料5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジー)
 ■備考/ 飲食店不可です。

物件コード 0672



太伸不動産

和歌山県田辺市あけぼの40-7

TEL.0739-23-1868

URL ▶ <http://www.taishin-fudousan.jp>

【取引態様/媒介】

携帯.080-4649-9485

和歌山県知事(1)第3956号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。