

物件名 岩出市 2LDK

賃料

# 【新築】ボナール1号館

## 53,000円 ~ 56,000円

【新築】ユーマーマンション

岩出市金池に31年3月初旬に完成予定!!

耐震性・耐火性に優れた鉄筋コンクリート造



完成予想図 (実際とは異なります)



種別	マンション
所在地	和歌山県岩出市金池29-1・29-1-2
交通	和歌山線 岩出駅 金池住吉橋前バス停徒歩約5分
構造/階数	鉄筋コンクリート3階建/3階(所在階1)
専有面積	約54.6㎡
共益費	3,000円
敷金	10万円
礼金	10万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台目4,320円・2台目3,240円
築年月	2019年3月

間取り/2LDK(【2LDK】洋室6帖・洋室6帖・LDK11.2帖)  
 管理費/ 総戸数/9戸 現況/入居者募集中! 保険/加入要 設備/エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、追い焚き風呂、バルコニー付、CSアンテナ、BSアンテナ、下駄箱、TVインターホン、複層ガラス、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、温水洗浄便座 備考/ 駐車場1台はセット契約となります。退去時、ルームクリーニング費用は実費でご負担願います。

物件コード bona-ru1goukan



### 株式会社 裏地工務店

一級建築士事務所許可 和歌山県知事許可 (イ)487-8号  
宅地建物取引業許可 和歌山県知事許可11-1746号

和歌山県田辺市宝来町8-13

## TEL.0739-22-5396

URL▶<http://www.uraji.co.jp>

【取引態様/媒介】

## FAX.0739-24-0249



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。