

物件名 岩出市 1LDK

賃料

# 【新築】ボナール2号館

## 46,000円 ~ 48,000円

【新築】ユーマーマンション

岩出市金池に31年3月初旬に完成予定!!

耐震性・耐火性に優れた鉄筋コンクリート造



完成予想図 (実際とは異なります)



種別	マンション
所在地	和歌山県岩出市金池29-1・29-1-2
交通	和歌山線 岩出駅 金池住吉橋前バス停徒歩約5分
構造/階数	鉄筋コンクリート3階建/3階(所在階1)
専有面積	約41.6㎡
共益費	3,000円
敷金	8万円
礼金	8万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台目4,320円・2台目3,240円
築年月	2019年3月

間取り/1LDK(【1LDK】洋室5.5帖・LDK11.1帖) 管理費/ 総戸数/9戸 現況/入居者募集中! 保険/加入要 設備/エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、CSアンテナ、BSアンテナ、下駄箱、TVインターホン、複層ガラス、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、温水洗浄便座、1階専用庭 備考/ 駐車場1台はセット契約となります。退去時、ルームクリーニング費用は実費でご負担願います。

物件コード bona-ru2goukan



URAJI CONSTRUCTION

### 株式会社 裏地工務店

一級建築士事務所許可 和歌山県知事許可 (イ)487-8号  
宅地建物取引業許可 和歌山県知事許可11-1746号

和歌山県田辺市宝来町8-13

TEL.0739-22-5396

URL▶<http://www.uraji.co.jp>

【取引態様/媒介】

FAX.0739-24-0249



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。