

物件名 西牟婁郡上富田町 1LDK・

賃料

# 【新築】エレナ

## 44,000 ~ 56,000円

### 【新築】ユーマーマンション

上富田町南紀の台に29年12月初旬に完成予定!!  
1階のみ専用庭付



※写真はイメージです。実際の建物とは異なります。



種別	マンション
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町南紀の台15番8号
交通	きのくに線・紀勢本線 朝来駅バス約15分(南紀の台北バス停 徒歩約2分)
構造/階数	鉄筋コンクリート4階建/4階(所在階1.)
専有面積	約44.20㎡・約54.60㎡
共益費	3,000円
敷金	10~12万円
礼金	8~10万円
敷引	なし
駐車場	あり 1台目3,000円・2台目2,160円
築年月	2017年12月

間取り/1LDK・2LDK(【1LDK】洋室5.9帖・LDK12帖  
【2LDK】洋室6帖・洋室6帖・LDK11.2帖) 管理費/総戸数/20戸 現況/キャンセル待ち受付中! 保険/加入要 設備/バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、追い焚き風呂、バルコニー付、下駄箱、TVインターホン、複層ガラス、カウンターキッチン、専用庭(1階のみ)  
備考/ 駐車場1台はセット契約となります。 退去時、ルームクリーニング費用は実費でご負担願います。

物件コード erena



## 株式会社 裏地工務店

一級建築士事務所許可 和歌山県知事許可 (イ)487-8号  
宅地建物取引業許可 和歌山県知事許可11-1746号

和歌山県田辺市宝来町8-13

### TEL.0739-22-5396

### FAX.0739-24-0249

URL▶<http://www.uraji.co.jp>



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。