

物件名 **田辺市 1LDK**

賃料

アーベック和 103号室

56,000円

お洒落な貴方にピッタリの広々とした1LDKです。
広々LDKがとても嬉しい間取り



種 別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市高雄三丁目25-18		
交 通	JR田辺駅より明光バス バス停紀南 農協下車徒歩3分		
構造 / 階数	重量鉄骨造り / 2階 (所在階1階)		
専有面積	41.04㎡		
共益費	3,000円		
敷 金	7万円	礼金	15万円
駐車場	あり 1台 4,400円		
築年月	2008年10月		
設 備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、カメラ付きインターホン、カードキー、システムキッチン、照明器具、床下収納、シャブードレッサー、シャワー付きトイレ、温水洗浄暖房便座、浴室換気乾燥機、除湿機能付換気扇、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場（バイク可）		

■間取り/1LDK(洋5.4,LDK11.3,洗面所,バス,トイレ) ■その他費用/
町内会費 250円/月、消毒施工 17,500円/入居時のみ ■総戸数/8 ■向き/
南東 ■現況/空室 ■入居時期/即時 ■契約期間/2年 ■保険/住宅総合保険料
17,000円/2年 ■備考/ 退去時ハウスクリーニング代金が必要です
保証会社加入要:入居時10,000円要。以降毎月、月額賃料の1%が保証
料として必要です。
仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分 + 駐車料の1ヶ月分

物件コード A-ABekkuNagomi-103



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。