

物件名 田辺市 3LDK

賃料

# あけぼの五番館 202号室

70,000円

スーパー大和屋まで徒歩3分 東部小学校まで徒歩5分  
紀南病院まで1400m♪



|         |                                                                                         |    |     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|
| 種 別     | マンション                                                                                   |    |     |
| 所在地     | 和歌山県田辺市あけぼの33-2                                                                         |    |     |
| 交 通     | JR田辺駅より明光バス白浜行4分<br>工業高校前下車徒歩6分                                                         |    |     |
| 構造 / 階数 | 鉄骨造 / 3階 (所在階2階)                                                                        |    |     |
| 専有面積    | 69.70㎡                                                                                  |    |     |
| 共益費     | 込み                                                                                      |    |     |
| 敷 金     | 7万円                                                                                     | 礼金 | 7万円 |
| 駐車場     | あり 1台無料                                                                                 |    |     |
| 築年月     | 1992年5月                                                                                 |    |     |
| 設 備     | バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、カメラ付インターホン、照明器具、給湯、シャワー、カーテンレール |    |     |

■間取り / 3LDK (洋6, 洋6, 和6, LDK13.9, 洗面所, バス, トイレ) ■バルコニー / 3.24㎡ ■総戸数 / 6 ■向き / 東向き ■現況 / 空室 ■入居時期 / 即時 ■契約期間 / 2年 ■保険 / 要 ■備考 / 退去時ハウスクリーニング代金が必要です。

仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-Akebono5-202



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。