

物件名 田辺市 2DK

# ダイケンハイツ 105号室

賃料

38,000円

小型ペット（犬・ネコ）相談可です。



|         |                                                                  |    |    |
|---------|------------------------------------------------------------------|----|----|
| 種 別     | アパート                                                             |    |    |
| 所在地     | 和歌山県田辺市明洋3-20-15                                                 |    |    |
| 交 通     | JR田辺駅より明光バス南部行（明洋団地経由）12分<br>中央公園前下車徒歩7分                         |    |    |
| 構造 / 階数 | 鉄骨造 / 2階（所在階1階）                                                  |    |    |
| 専有面積    | 45.20㎡                                                           |    |    |
| 共益費     | 込み                                                               |    |    |
| 敷 金     | 5万円                                                              | 礼金 | なし |
| 駐車場     | あり 小型車1台 無料                                                      |    |    |
| 築年月     | 1983年9月                                                          |    |    |
| 設 備     | エアコン付、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、ペット相談、即入居可、シューズボックス、カーテンレール、給湯、シャワー |    |    |

■間取り/2DK（洋6，和6，DK6，ユニットバストイレ）■建物形式/鉄骨造■総戸数/12■空戸数/2■向き/南■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/ 退去時：ハウスクリーニング代金が必要です。

家賃保証の加入が必要です（保証利用料：賃料等に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料：（個人）1,100円（法人）2,200円/初回のみ、更新料2,000円/年、保証会社：アークシステムテクノロジーズ）  
仲介手数料が必要です：賃料の1.1ヶ月分＋駐車料の1ヶ月分

物件コード A-DH-105



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。