

物件名 田辺市 2DK

ダイケンハイツ 203号室

賃料

40,000円

小型ペット（犬・ネコ）相談可です。



種 別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市明洋3-20-15		
交 通	JR田辺駅より明光バス南部行（明洋団地経由）12分 中央公園前下車徒歩7分		
構造 / 階数	鉄骨造 / 2階（所在階2階）		
専有面積	45.20㎡		
共益費	込み		
敷 金	5万円	礼金	なし
駐車場	あり 小型車1台無料		
築年月	1983年9月		
設 備	エアコン付、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、バルコニー付、ペット相談、即入居可、シューズボックス、カーテンレール、給湯、シャワー		

■間取り/2DK（洋6，和6，DK6，ユニットバストイレ）■総戸数/12■
向き/南■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/
駐車場2台目（近隣）4,000円
退去時：ハウスクリーニング代金が必要です。
家賃保証の加入が必要です（保証利用料：総賃料に対して67.5%/初
回、審査事務手数料：（個人）1,100円（法人）2,200円/初回、更新料
：2,000円/年、保証会社：アークシステムテクノロジーズ）
仲介手数料が必要です：賃料の1.1ヶ月分＋駐車料の1ヶ月分

物件コード A-DaikenH-203



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。