物件名〈田辺市〉〈2K〉

エクセルピュア　201号室

賃　料

55,000円

☆バス・トイレ別です。エアコン付！2階角部屋。

種　別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市芳養町808-35		
交　通	JR芳養駅より龍神バス南部駅方面行き2分 井原バス停下車徒歩3分		
構造/階数	鉄骨造/2階(所在階2階)		
専有面積	43.80㎡		
共益費	込み		
敷　金	5.5万円	礼金	5.5万円
駐車場	あり　1台無料		
築年月	2001年10月		
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、バルコニー付、即入居可、エアコン2基、照明器具、シューズボックス、カーテンレール、給湯、シャワー、暖房便座、シャッター雨戸		

■間取り/2K(洋7,和6,K5,バス,WC,バルコニー)■向き/南東■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/※退去時、ハウスクリーニング代金が必要です。
※家賃保証の加入が必要です（保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:（個人）1,100円（法人）2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ）
※仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード	A-EP-201

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。