

物件名 **田辺市 2LDK**

賃 料

ファミリー目良 101号室

58,000円

2面バルコニー。日当たりが良いです。
高台で見晴らし良好。風通し良好。
室内きれいにリフォームしています。



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市目良10番7号		
交 通	JR田辺駅より龍神バス南部線5分 天神下車徒歩8分		
構造 / 階数	鉄骨造/3階(所在階1階)		
専有面積	50.22㎡		
共益費	込み		
敷 金	5.8万円	礼金	5.8万円
駐車場	あり 1台無料、2台目3,000円		
築年月	1996年3月		
設 備	バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、給湯、シャワー、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、照明器具、カーテンレール、両面バルコニー、インターホン		

■間取り/2LDK(洋6,和6,LDK11.2,洗面所,バス,トイレ) ■総戸数/12 ■
向き/南東 ■現況/空室 ■入居時期/即時 ■契約期間/2年更新 ■保険/加入
要 ■備考/ 退去時、ハウスクリーニング代金が必要です
家賃保証の加入が必要です(保証利用料:総賃料に対して67.5%/初
回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手
料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロ
ジーズ)
仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月+駐車料の1ヶ月分

物件コード A-FamiMERA-101



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。