

物件名 **田辺市 2DK**

賃料

ファミリー目良 302号室

57,000円

2面バルコニー。日当たりが良いです。
高台で見晴らし良好。風通し良好。
室内きれいにリフォームしています。



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市目良10番7号		
交 通	JR田辺駅より龍神バス南部線5分 天神下車徒歩8分		
構造 / 階数	鉄骨造 / 3階 (所在階3階)		
専有面積	60.12㎡		
共益費	込み		
敷 金	5.7万円	礼金	5.7万円
駐車場	あり 1台無料、2台目3,000円		
築年月	1996年3月		
設 備	バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、両面バルコニー、温水洗浄便座、照明器具、カーテンレール、給湯、シャワー		

■間取り / 2DK (洋6, 和6, DK8.75, 洗面所, バス, トイレ) ■バルコニー / 12.77㎡ ■総戸数 / 12 ■向き / 南東 ■現況 / 空室 ■入居時期 / 即時 ■契約期間 / 2年更新 ■保険 / 加入要 ■備考 / 退去時、ハウスクリーニング代金が必要です

家賃保証の加入が必要です (保証利用料: 総賃料に対して67.5% / 初回、審査事務手数料: (個人) 1,100円 (法人) 2,200円 / 初回、口座振替手数料: 440円 / 月、更新料: 5,000円 / 年、保証会社: アークシステムテクノロジーズ)

仲介手数料が必要です: 賃料の1.1ヶ月 + 駐車料の1ヶ月分

物件コード A-FamiMERA-302



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号 (国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様 / 仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。