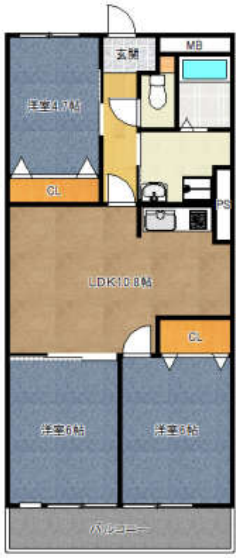
物件名〈西牟婁郡上富田町〉〈3LDK〉

グランドピア　207号室

賃　料

58,000円

日当たりが良い3LDK角部屋です。
ペット飼育相談可能(＋3,000円/月)
保証会社加入要
※間取り図反転です。



種　別	マンション		
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町生馬279-1		
交　通	JR朝来駅よりバス3分、生馬口バス停下車徒歩12分		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階2階)		
専有面積	60.83m²		
共益費	込み		
敷　金	なし	礼金	11.6万円
駐車場	込み 1台　無料、2台目3,000円		
築年月	1997年3月		
設　備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、洗面所独立、バルコニー付、ペット相談、即入居可、照明器具、カーテンレール、給湯(3ヶ所)、シャワー		

■間取り/3LDK(和6,洋6，洋4，LDK11，洗面脱衣所、バス、トイレ)■その他費用/入居時鍵交換料5,500円要■向き/南■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です。
※保証会社加入要:保証料:賃料等に対して67.5%/初回のみ、口座振替手数料400円（税別）/月、更新料5，000円/年
※半年間解約不可。短期解約(1年未満)は賃料1か月分の解約違約金要
。

物件コード	A-GrandP-207

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。