

物件名 田辺市 3K

賃料

日の出ハイツ 6号室

40,000円

買い物便利(オークワ田辺東山店まで500m)・(ローソン田辺宝来店まで400m)
校区(田辺市立東部小学校まで1000m)・(田辺市立東陽中学校まで850m)



種別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市あけぼの6-5		
交通	JR田辺駅より龍神バス市内線紀南病院行乗車2分 あけぼのバス停下車徒歩3分		
構造/階数	鉄骨造/2階(所在階1.2階)		
専有面積	52.05㎡		
共益費	込み		
敷金	5万円	礼金	4万円
駐車場	あり 1台目無料(軽自動車のみ)・2台目小		
築年月	築年数1月		
設備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、メソネット、即入居可、シャワー、駐輪場		

間取り/3K(1F 洋6, K3.75, 洗面所, バス, トイレ
2F 和6, 和4.5) 総戸数/7 空戸数/1 向き/東向き 現況/空室 入居
時期/即時 契約期間/2年 保険/要 備考/ 退去時ハウスクリーニング
代金が必要です
エアコン・照明器具のメンテナンス借主負担となります
家賃保証の加入が必要です(保証利用料:賃料等に対して67.5%/初
回のみ、審査事務手数料:1,100円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、
更新料5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)
仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-HinodeH-6



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。